

THÔNG BÁO**Kết luận của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy
Về một số nội dung báo cáo của Đảng ủy UBND Thành phố
tại Hội nghị ngày 12/01/2026**

Ngày 12/01/2026, Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy họp nghe Đảng ủy UBND Thành phố báo cáo một số nội dung: (1) Báo cáo đề xuất xây dựng Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị; (2) Báo cáo đề xuất việc sửa đổi Luật Thủ đô; (3) Báo cáo đề xuất xây dựng Quy hoạch tổng thể Thủ đô với tầm nhìn 100 năm trên cơ sở rà soát, tích hợp Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065; (4) Chủ trương Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu vực trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500 tại các ô đất C2-TT1, C2-TT2, C2-CX1 và C2-CX3 tại địa điểm phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội; (5) Chủ trương triển khai ngay Dự án Đầu tư xây dựng Khu phức hợp Y tế - Chăm sóc sức khỏe người cao tuổi - Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội; (6) Chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu Công viên công nghệ số và hỗn hợp tại phường Phú Diễn và phường Tây Tựu; (7) Báo cáo tuần về tiến độ triển khai khắc phục 5 điểm nghẽn lớn trên địa bàn Thành phố; (8) Tình hình, kết quả công tác giải ngân vốn đầu tư công của Thành phố; (9) Tiến độ xử lý các dự án chậm triển khai trên địa bàn Thành phố; (10) Tiến độ công tác GPMB để triển khai các dự án, công trình giao thông trọng điểm; (11) Tình hình công tác quản lý và đầu tư cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới các công viên, vườn hoa trên địa bàn Thành phố; (12) Hiện trạng đầu tư phát triển mạng lưới đường sắt đô thị theo quy hoạch trên địa bàn Thành phố và định hướng triển khai trong thời gian tới. Đồng chí Nguyễn Duy Ngọc, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy chủ trì hội nghị. Cùng dự có các đồng chí đại diện lãnh đạo các ban Đảng Trung ương và Văn phòng Trung ương Đảng; các đồng chí đại diện lãnh đạo HĐND, UBND Thành phố; các đồng chí Chánh Văn phòng Thành ủy, Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND Thành phố, Chánh Văn phòng UBND Thành phố; các đồng chí Giám đốc các Sở: Tài chính, Quy hoạch Kiến trúc, Tư pháp, Khoa học Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Y tế; các đồng chí Trợ lý, Thư ký các đồng chí Thường trực Thành ủy.

Sau khi nghe Đảng ủy UBND Thành phố báo cáo và ý kiến của các đồng chí tại Hội nghị, Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất kết luận như sau:

1. Ban Thường vụ Thành ủy ghi nhận, biểu dương Đảng ủy UBND Thành phố, Văn phòng Thành ủy, Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND, Văn phòng UBND Thành phố đã chủ động xây dựng báo cáo, tích cực đôn đốc các đơn vị triển khai các nhiệm vụ theo chỉ đạo của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy.

2. Đối với các nội dung liên quan đến Quy hoạch tổng thể Thủ đô với tầm nhìn 100 năm; xây dựng Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị và sửa đổi Luật Thủ đô.

(1) Ban Thường vụ Thành ủy ghi nhận và đánh giá cao sự nỗ lực, cố gắng của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc nghiên cứu, tiếp thu các tư tưởng, ý kiến chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư, các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước để hoàn thiện các nội dung báo cáo trình tại Hội nghị.

(2) Ban Thường vụ Thành ủy cơ bản thống nhất với các nội dung đề xuất của Đảng ủy UBND Thành phố; giao Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành có liên quan tiếp thu tối đa các ý kiến tại Hội nghị để tiếp tục hoàn thiện các báo cáo ở mức độ cao nhất và trình Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố lần thứ 4 theo quy chế làm việc của Thành ủy. Trong đó, lưu ý một số nội dung sau:

- 03 nội dung phải được gắn kết chặt chẽ, đồng bộ, thống nhất; trong đó Quy hoạch Thủ đô phải đóng vai trò dẫn dắt, cụ thể hóa tinh thần các Nghị quyết chiến lược của Bộ Chính trị, đồng thời Luật Thủ đô (sửa đổi) phải thể chế hóa đầy đủ, đồng bộ các cơ chế vượt trội để hiện thực hóa được quy hoạch. Quy hoạch Thủ đô phải được lấy ý kiến rộng rãi của các tầng lớp nhân dân và phải được công khai để người dân biết.

- Tiếp tục rà soát, đánh giá cụ thể vai trò của các Nghị quyết trụ cột của Bộ Chính trị đối với sự phát triển của Thủ đô; trên cơ sở đó, nghiên cứu, đề xuất thêm những cơ chế, thể chế vượt trội cho Thủ đô Hà Nội. Những cơ chế, thể chế được coi là “dẫn dắt”, “thử nghiệm” của Thủ đô phải gắn với các xu thế phát triển mới của khu vực và thế giới, phải mang tính tiên phong, không sao chép mô hình của địa phương khác. Đồng thời, cần tiếp tục nghiên cứu, xác định những lĩnh vực thể mạnh, thể chế dành cho Hà Nội để khẳng định được vai trò dẫn dắt của vùng và cả nước.

- Về phát triển văn hóa, văn minh, bản sắc Hà Nội, yêu cầu phải được thể chế hóa rõ trong Luật Thủ đô và định hướng rõ nét hơn trong dự thảo Nghị quyết thay thế Nghị quyết 15-NQ/TW và được cụ thể vào quan điểm, định hướng Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm, tạo nên giá trị riêng có của Thủ đô, đồng thời trở thành nguồn lực phát triển kinh tế bền vững cho Thủ đô.

- Đánh giá và chuẩn bị về nguồn lực và các điều kiện cần thiết để thực hiện Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm một cách nhanh nhất ngay sau khi được phê duyệt.

(3) Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố và đồng chí Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND Thành phố chỉ đạo hoàn thiện ở mức cao nhất, triển khai các bước tiếp theo theo quy định đối với 03 nội dung nêu trên và kiểm soát chặt chẽ tiến độ để kịp trình Luật Thủ đô sửa đổi xin ý kiến Ủy ban Thường vụ Quốc hội, các ban, bộ, ngành Trung ương trong Quý I/2026 và trình Quốc hội tại kỳ họp đầu tiên của Quốc hội khóa XVI; trình Bộ Chính trị thay thế Nghị quyết số 15-NQ/TW trong tháng 02/2026; trình hồ sơ Quy hoạch tổng thể Thủ đô tầm nhìn 100 năm theo đúng tiến độ. Trong đó, cần lưu ý các báo cáo trình Trung ương cần được lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, các chuyên gia, nhà khoa học để đảm bảo chặt chẽ về các luận cứ khoa học, đảm bảo tính khả thi của các nội dung Báo cáo.

3. Đối với chủ trương triển khai ngay Dự án Đầu tư xây dựng Khu phức hợp Y tế - Chăm sóc sức khỏe người cao tuổi - Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai; chủ trương triển khai thực hiện ngay Dự án đầu tư xây dựng Khu Công viên công nghệ số và hỗn hợp tại phường Phú Diễn và phường Tây Tựu, thành phố Hà Nội.

(1) Thống nhất về sự cần thiết trình Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố cho ý kiến về việc triển khai ngay các Dự án để phục vụ khởi công trước ngày 19/01/2026 chào mừng Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng: (i) Dự án Đầu tư xây dựng Khu phức hợp Y tế - Chăm sóc sức khỏe người cao tuổi - Đại học Y Hà Nội tại phường Hoàng Mai, thành phố Hà Nội; (ii) Dự án đầu tư xây dựng Khu Công viên công nghệ số và hỗn hợp tại phường Phú Diễn và phường Tây Tựu.

(2) Giao Đảng ủy UBND Thành phố tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy và ý kiến của Văn phòng Thành ủy để hoàn thiện báo cáo trình Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố xem xét, cho ý kiến theo quy định và triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật. Trong đó, cần lưu ý về chính sách giải phóng mặt bằng, bồi thường, tái định cư cho người dân phải được thực hiện thỏa đáng, công khai, minh bạch, phù hợp với chủ trương chung của Thành phố và các quy định hiện hành của pháp luật. Đồng thời, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm soát chặt chẽ về tiến độ triển khai ngay sau khi các Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, sản phẩm của dự án phải áp dụng triệt để khoa học công nghệ, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, kinh tế tuần hoàn để vận hành, đảm bảo tính hiệu quả cao của các Dự án.

4. Đối với chủ trương Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu vực trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500 tại các ô đất C2-TT1, C2-TT2, C2-CX1 và C2-CX3 tại địa điểm phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội.

(1) Thống nhất về nguyên tắc đối với chủ trương Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu vực trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây, tỷ lệ 1/500 tại các ô đất C2-TT1, C2-TT2, C2-CX1 và C2-CX3 tại phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội.

(2) Giao Đảng ủy UBND Thành phố tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy chỉ đạo các đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục đảm bảo đầy đủ, chặt chẽ trước khi triển khai, thực hiện các công việc tiếp theo theo đúng các quy định của pháp luật. Trong đó, cần lưu ý tính toán về khả năng đáp ứng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, không gian công cộng, tiện ích phục vụ cộng đồng dân cư trong khu vực khi tăng quy mô dân số; tính đồng bộ, khớp nối với khu vực xung quanh (đặc biệt là hệ thống giao thông, thoát nước...) tránh tình trạng quá tải hạ tầng, gây ảnh hưởng đến đời sống nhân dân tại khu vực. Ngoài ra, việc đền bù giải phóng mặt bằng, bồi thường tái định cư phải được thực hiện thỏa đáng, công khai, minh bạch, phù hợp với định hướng chung của Thành phố và các quy định của pháp luật để tạo sự đồng thuận của người dân nhằm tránh phát sinh khiếu nại, khiếu kiện khi triển khai Dự án.

5. Đối với việc khắc phục 05 điểm nghẽn lớn của Thành phố

(1) Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo xây dựng báo cáo tổng hợp các tuần tiếp theo, nêu rõ việc gì làm được, việc gì chưa làm được, kèm các số liệu cụ thể, cập nhật theo từng điểm nghẽn, làm rõ các nhiệm vụ cấp bách và nhiệm vụ tổng thể, có ứng dụng công nghệ để theo dõi, kiểm soát, phòng ngừa tái diễn; đảm bảo nguyên tắc các giải pháp phải đảm bảo tính khả thi và các vấn đề điểm nghẽn phải được giải quyết theo hướng giảm dần mức độ, kiên quyết không để tái diễn trở lại, nghiêm trọng hơn, đặc biệt là trong dịp Tết Nguyên đán sắp tới.

Đồng thời, các nội dung công việc phải được phân công cụ thể, xác định rõ người, rõ sản phẩm, rõ đầu mối chủ trì; đơn vị được phân công chủ trì phải gắn trách nhiệm đến cùng, tránh nhiều đơn vị cùng chủ trì một việc, xảy ra tình trạng né tránh, không rõ trách nhiệm.

(2) Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị:

- Đối với điểm nghẽn vệ sinh môi trường, xử lý chất thải: Triển khai ngay các phương án xử lý các vướng mắc, bắt cập thực tiễn liên quan đến các loại chất thải gây ô nhiễm như: phân, bùn, chất thải từ bể phốt, điểm đổ thải,...

- Đối với điểm nghẽn ứng ngập: Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Ban QLDA&ĐTXD công trình nông nghiệp Thành phố báo cáo cụ thể về dự án cảnh báo ứng ngập trên địa bàn Thành phố, báo cáo Thường trực Thành ủy trước ngày 16/01/2026.

- Đối với điểm nghẽn trật tự đô thị:

+ Đề nghị Công an Thành phố tăng cường kiểm soát chặt chẽ về trật tự đô thị, đảm bảo kỷ cương nề nếp, đặc biệt trong dịp Tết Nguyên đán, không để tái diễn, phát sinh phức tạp.

+ Giao Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy phối hợp với Công an Thành phố thực hiện công bố rộng rãi cho người dân về danh mục, số liệu các Camera AI trên địa bàn Thành phố, phân định rõ các tuyến, khu vực giám sát, theo nguyên tắc trang bị lắp đặt camera đến đâu, công bố đến đó, thực hiện từ ngày 15/01/2026.

- Đối với điểm nghẽn về vệ sinh an toàn thực phẩm: đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị nghiên cứu mô hình quản lý tập trung, hạn chế nguy cơ về vệ sinh an toàn thực phẩm từ các cơ sở, tổ chức nhỏ lẻ.

6. Về công tác giải phóng mặt bằng

Đề nghị đồng chí Nguyễn Trọng Đông, Phó Bí thư Thành ủy tiếp tục chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung triển khai công tác giải phóng mặt bằng theo tiến độ đã cam kết, bảo đảm yêu cầu, chất lượng và mốc thời gian thực hiện.

Đồng thời, lưu ý đối với các tuyến phố phục vụ Đại hội Đảng toàn quốc, yêu cầu các đơn vị khẩn trương xây dựng và tổ chức thực hiện phương án chỉnh trang đô thị theo hướng xanh, sạch, đẹp, bảo đảm mỹ quan, trật tự, an toàn và tạo diện mạo Thủ đô trang trọng, văn minh.

7. Về công tác giải ngân vốn đầu tư công và huy động tổng nguồn lực năm 2026 và cả nhiệm kỳ 2026-2030: đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo UBND Thành phố và các cơ quan đơn vị liên quan tiếp tục tập trung cao độ, đảm bảo hoàn thành 100% kế hoạch vốn năm 2025; đồng thời xây dựng đề cương báo cáo về tổng nguồn lực phục vụ mục tiêu tăng trưởng kinh tế 11% của Thành phố, báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy trước ngày 16/01/2026.

8. Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thực hiện việc bình ổn giá, kích thích tiêu dùng, phục vụ nhu cầu mua sắm của Nhân dân dịp Tết Nguyên đán sắp tới, hướng tới “tiêu dùng Tết” trở thành thương hiệu của Thủ đô.

9. Về công tác quản lý công viên, vườn hoa, cây xanh

Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị:

- Báo cáo Thường trực Thành ủy về thời gian, địa điểm tổ chức Tết trồng cây trên toàn Thành phố; tham mưu mời các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước và danh sách các đồng chí Lãnh đạo Thành phố tham dự tại các địa bàn, đảm bảo đồng bộ, trang trọng, thiết thực gắn với mục tiêu phát triển không gian đô thị xanh, sạch, đẹp, bảo vệ môi trường.

- Rà soát, công bố danh mục các công viên sẵn sàng mở cửa phục vụ Nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán sắp tới; bảo đảm công tác vận hành, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, an toàn cho người dân khi vui chơi, tham quan.

10. Về đường sắt đô thị: Đề nghị Đảng ủy UBND Thành phố chỉ đạo xây dựng báo cáo cụ thể, đủ số liệu, làm rõ các vấn đề lớn về quy hoạch mạng lưới (kết nối, TOD, không gian ngầm), cơ chế thực hiện, tổ chức đầu tư, nguồn vốn, tiêu chuẩn công nghệ và GPMB; trên cơ sở đó thống nhất các tiêu chuẩn chung, xác định lộ trình triển khai rõ ràng, quy trình xây dựng phải bám sát với yêu cầu phát triển bền vững, hiện đại, kết nối đa phương thức, phù hợp với quy hoạch tổng thể Thủ đô. Báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy trong tháng 01/2026.

11. Tổ chức thực hiện: Giao Văn phòng Thành ủy chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND, Văn phòng UBND Thành phố thống nhất hệ thống các biểu, mẫu, danh mục nội dung báo cáo dùng chung; đảm bảo các báo cáo tuân phải cụ thể, rõ đầu việc, rõ trách nhiệm, rõ tiến độ, cập nhật đầy đủ kết quả, vướng mắc và kiến nghị theo từng nội dung; không báo cáo lại các nội dung đã có, tránh trùng lặp, hình thức.

Thừa lệnh Ban Thường vụ Thành ủy, Văn phòng Thành ủy thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan chủ động, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Bí thư Thành ủy (để b/c),
- Các Đ/c Thường trực Thành ủy (để b/c),
- Các Đ/c Ủy viên BTVTU (để b/c),
- Đảng ủy HĐND Thành phố,
- Đảng ủy UBND Thành phố,
- Các ban Đảng và VPTU,
- Văn phòng UBND TP,
- Lưu VPTU VT, KT.



Nguyễn Thành Long